

R O M Ă N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea organizării și desfășurării Festivităților Sărbătorilor Crăciunului și Anului Nou 2012

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava;
Având în vedere:

- expunerea de motive a d-lui primar ing. Vasile Tofan înregistrată la nr. 21041 din 07.11.2011;
- raportul de specialitate al Direcției Administrație Publică Locală înregistrat la nr. 21042 din 07.11.2011;

În baza avizelor Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii și comerț, Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, culte, protecție socială, activități sportive și de agrement, Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism și Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

În temeiul prevederilor art. 4 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, al. 2, lit. „d” și al. 6, lit. „a”, pct. 4 și 5, art. 45, al. 2, lit. a, art. 47 și art. 49, din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. - Se aprobă organizarea și desfășurarea festivităților Sărbătorilor Crăciunului și Anului Nou 2012, în perioada 25.12.2011 - 31.12.2011, în Piața " Nada Florilor" și la sediul Primăriei Municipiului Fălticeni, conform programului prevăzut în anexa la prezenta hotărâre.

Art.2. - Festivitățile Sărbătorilor Crăciunului și Anului Nou 2012 vor fi organizate de Consiliul Local și Primăria Municipiului Fălticeni.

Art.3. - Se aprobă alocarea de la bugetul local a sumei de 30.000 lei, pentru organizarea și desfășurarea Festivităților și Evenimentelor Sărbătorilor Crăciunului și Anului Nou 2012.

Art.4. - Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine organizatorilor și Direcției economice din cadrul Primăriei municipiului Fălticeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ec. Cătălin Costea

Contrasemnează
SECRETAR MUNICIPIU
Mihaela Busuioc

Falticeni, 24.11.2011
Nr. 67

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
FĂLTICENI

HOTĂRÂRE
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale aplicabile în anul fiscal 2012

Consiliul local al municipiului Fălticeni, județul Suceava;

Având în vedere:

-expunerea de motive a d-lui primar, ing. Vasile Tofan, înregistrată la nr.21039 din 07.11.2011;

-raportul de specialitate al Serviciului Impozite si Taxe, înregistrat la nr. 21040 din 07.11.2011;

În baza avizelor comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget finante, administrarea domeniului public si privat al municipiului, servicii si comert, comisiei pentru invatamant, sanatate, cultura, culte, protectie sociala, activitati sportive si de agrement, comisiei pentru administratia publica, juridica, apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertatilor cetatenesti și comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

Având în vedere prevederile Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, Titlul IX, privind impozitele și taxele locale, art. 288 pct.(1); prevederile Hotărârii Guvernului nr.44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Codului fiscal, pct. 224 si pct.290¹ alin(2); prevederile Hotărârii Guvernului nr. 956/2009, apărut în Monitorul Oficial al României, partea I în data de 24.09.2009, privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul fiscal 2010; prevederile art.5 alin.(1)și(2), art.20 alin.(1) lit. b din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale și prevederile Ordonanței nr 30/31.08.2011 pentru modificarea și completarea Codului Fiscal,

În temeiul dispozițiilor art.36, alin (2), lit. b, alin. (4), lit. c din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările si completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se stabilesc valorile impozabile, impozitele, taxele locale, și amenzile , în sume fixe sau cote procentuale, pentru anul 2012, astfel cum sunt redată în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Impozitul pe clădirile proprietatea persoanelor fizice, se determină prin aplicarea cotei de 0.1% asupra valorii clădirilor determinată în anexa la prezenta hotărâre.

Art. 3. Impozitul pe clădirile proprietatea persoanelor juridice este de 1,3% din valoarea înregistrată în contabilitate pentru cladirile reevaluate în ultimii trei ani anteriori anului fiscal de referință, de 10% pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință și de 30% pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referință.

Art. 4. Impozitul/taxa pe clădiri, impozitul/taxa pe teren și impozitul pe mijloacele de transport sunt creanțe fiscale anuale, care se plătesc în două rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Pentru neplata la termenele enunțate, contribuabilii datorează majorări de întârziere stabilite potrivit reglementărilor legale în vigoare.

Art. 5. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport, datorate pentru întregul an, de către persoanele fizice și juridice, până la data de 31.03.2012, se acordă o bonificație de 10%.

Art.6. Impozitul anual pe clădiri, pe teren, pe mijloacele de transport, datorate aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 de lei inclusiv, fiecare, se plătește integral până la primul termen de plată.

Art. 7. (1) Persoanele fizice care dețin în proprietate două sau mai multe clădiri datorează un impozit pe clădiri majorat după cum urmează:

- a) cu 65% pentru prima clădire, în afara celei de la adresa de domiciliu;
- b) cu 150% pentru cea de a doua clădire, în afara celei de la adresa de domiciliu;
- c) cu 300% pentru cea de a treia clădire și următoarele în afara celei de la adresa de domiciliu.

Nu intră sub incidența alin. (1) persoanele fizice care dețin în proprietate clădiri dobândite prin succesiune legală.

(2)Ordinea numerică a proprietăților se determină în raport de anul dobândirii clădirii, indiferent sub ce formă, rezultat din documentele care atestă calitatea de proprietar.

(3)Contribuabilii care intră sub incidența alin. 1 au obligația să depună o declarație specială la compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale în a căror rază teritorială își au domiciliul, precum și la cele în a căror rază teritorială sunt situate clădirile respective.

Art. 8. Se acorda reducere de 50% de la plata impozitului pe clădiri pentru o perioadă de 7 ani, cu începere de la data de întâi ianuarie a anului fiscal următor finalizării lucrărilor de reabilitare, pentru proprietarii apartamentelor din blocurile de locuințe și ai imobilelor care au executat lucrări de intervenție pe cheltuială proprie, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011. Prezenta hotărâre se aplică pentru plata impozitelor și taxelor locale datorate pe anul 2012și intră în vigoare începând cu data 01.01.2012.

Art. 9 . Cota de impozit pentru clădirile cu destinație turistică ce nu funcționează în cursul unui an calendaristic este de 5% din valoarea de inventar a clădirii.

Art. 10. Serviciul Impozite și Taxe, Serviciul Administrativ Control Achiziții și Direcția Tehnică din cadrul Primăriei Municipiului Fălticeni vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ec. Cătălin Costea



Contrasemnează,
SECRETAR MUNICIPIU
Mihaela Busuioc

Fălticeni, 24.11.2011
Nr. 68

R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind repartizarea prin închiriere a unei locuințe construită din fondurile statului, situată în municipiul Fălticeni, str. Maior Ioan nr. 4

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, ing. Vasile Tofan, înregistrată la nr. 21769/18.11.2011;
- raportul de specialitate al Compartimentului spațiu locativ, înregistrat la nr. 21770/18.11.2011;
- procesul – verbal al comisiei de repartizare a unităților locativ, proprietatea Municipiului Fălticeni, înregistrat la nr. 21725/17.11.2011;

În baza avizelor Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii și comerț, Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, culte, protecție socială, activități sportive și de agrement și Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

În baza prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. „d”, alin. 6, lit. a, pct. 17, art. 45, alin. 3 și art. 49, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1: Se aprobă repartizarea prin închiriere a unei locuințe construite din fondurilor statului, situată în municipiul Fălticeni, str. Maior Ioan nr. 4, d-lui Nechifor Neculai, domiciliat în municipiul Fălticeni, str. Ștefan cel Mare nr. 41.

Art.2: Durata termenului de închiriere este de 5 ani, cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților.

Art.3: Cuantumul chiriei va fi stabilit în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4: Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine primarului municipiului Fălticeni, prin compartimentele specializate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ec. Cătălin Costea

Contrasemnează
SECRETAR MUNICIPIU
Mihaela Busuioc

Falticeni, 24.11.2011
Nr. 69

R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind repartizarea unei locuințe pentru tineri destinate închirierii, situată în municipiul Fălticeni, str. Topitoriei, bl. 2, ap. 17, d-nei Dascălu Elena

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, ing. Vasile Tofan, înregistrată la nr. 21771/18.11.2011;
- raportul de specialitate al Compartimentului spațiu locativ, înregistrat la nr. 21772/18.11.2011;
- procesul – verbal al Comisiei de repartizare a unităților locative, înregistrat la nr. 21725/17.11.2011;

În baza avizelor Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii și comerț, Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, culte, protecție socială, activități sportive și de agrement și Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

În baza prevederilor art. 15, alin. 5 - 7 din H.G. nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. „d”, alin. 6, lit. a, pct. 17, art. 45, alin. 3 și art. 49, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1: Se aprobă repartizarea unei locuințe pentru tineri destinate închirierii, situată în municipiul Fălticeni, str. Topitoriei, bl. 2, ap. 17, d-nei Dascălu Elena.

Art.2: Durata termenului de închiriere este de 5 ani, cu posibilitatea prelungirii, în condițiile legii.

Art.3: Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine primarului municipiului Fălticeni, prin compartimentele specializate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ec. Cătălin Costea

Contrasemnează
SECRETAR MUNICIPIU
Mihaela Busuioc

Falticeni, 24.11.2011
Nr. 70

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea unui schimb de terenuri dintre Municipiul Fălticeni și domnul Molotac Dumitru

Consiliul local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava;
Având în vedere:

- cererea domnului Molotac Dumitru înregistrată la nr. 20148/18.10.2011;
- expunerea de motive a d-lui primar, ing. Vasile Tofan, înregistrată la nr. 20170/19.10.2010;
- raportul de specialitate al Direcției tehnice, înregistrat la nr. 20171/19.10.2011;
- Raportul de evaluare întocmit de S.C. ART – EGO GROUP S.R.L. Fălticeni;

În baza avizelor comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii și comerț, comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, culte, protecție socială, activități sportive și de agrement, comisiei pentru administrația publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești și comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

În temeiul prevederilor art. 1763 din Codul civil aprobat prin Legea nr. 287/2009 cu modificările și completările ulterioare, art. 5, alin.2 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. c, art. 45, alin. 3 și art. 121, alin. 4 din Legea 215 / 2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă schimbul dintre suprafața de **558 m.p.** teren situată pe str. Ion Creanga, f.n.(nr.cadastral 33063), proprietatea privată a Municipiului Fălticeni, și suprafața de **581 m.p.** teren situată pe str. Ion Creanga, f.n.(nr.cadastral 33060), proprietatea domnului Molotac Dumitru, conform planurilor de situație prevăzute în anexele nr. 1 și 2.

Art. 2. – Contractul de schimb se va încheia în formă autentică.

Art. 3. – Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. – Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine Compartimentului juridic și Direcției tehnice din cadrul Primăriei municipiului Fălticeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ec. Cătălin Costea



Contrasemnează,
SECRETAR MUNICIPIU
Mihaela Busuioc

Fălticeni, 24.11.2011
Nr. 71

R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind modificarea componenței consiliilor de administrație ale Colegiului Național „Nicu Gane” și Școlii generale cu clasele I – VIII nr. 1 „Al. I. Cuza”

Consiliul Local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului primar, ing. Vasile Tofan, înregistrată la nr. 21043/07.11.2011;

- prevederile HCL nr. 8/08.02.2011 privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al municipiului Fălticeni în consiliile de administrație ale unităților de învățământ preuniversitar de stat;

În baza avizelor Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, culte, protecție socială, activități sportive și de agrement și Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

În baza prevederilor art. 96, alin. 2 din Legea educației naționale nr. 1/2011;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 1, art. 45, alin. 1 și art. 49, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1: Se aprobă modificarea componenței consiliilor de administrație ale Colegiului Național „Nicu Gane” și Școlii generale cu clasele I – VIII nr. 1 „Al. I. Cuza”, după cum urmează:

- a) Dl. consilier local Gabriel Moroșanu se desemnează în consiliul de administrație al Colegiului Național „Nicu Gane”;
- b) Dl. consilier local Constantin Bulboacă se desemnează în consiliul de administrație al Școlii generale cu clasele I – VIII nr. 1 „Al. I. Cuza”;

Art.2: Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine persoanelor desemnate, Colegiului Național „Nicu Gane” și Școlii generale cu clasele I – VIII nr. 1 „Al. I. Cuza.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ec. Cătălin Costea

Contrasemnează
SECRETAR MUNICIPIU
Mihaela Busuioc

Falticeni, 24.11.2011
Nr. 72

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind actualizarea Studiului de Fezabilitate pentru proiectul „Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în aglomerarea Fălticeni”

Consiliul local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- expunerea de motive prezentată de domnul ing. Vasile Tofan, primarul municipiului Fălticeni, înregistrată la nr. 22137/24.11.2011;

- raportul de specialitate al Direcției tehnice, înregistrat la nr. 22138/24.11.2011;

În conformitate cu prevederile art. 12, alin. 1, lit. c și art. 28 din Legea nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, cu modificările și completările ulterioare;

În baza avizelor comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii și comerț, comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, culte, protecție socială, activități sportive și de agrement, comisiei pentru administrația publică, juridică, apararea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (4), lit. d, alin. (6) lit. a), pct. 14 și art. 45, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă actualizarea Studiului de Fezabilitate pentru proiectul „Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în aglomerarea Fălticeni”, potrivit Memoriului justificativ care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine primarului municipiului Fălticeni, prin compartimentele de specialitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ec. Cătălin Costea



Contrasemnează,
SECRETAR MUNICIPIU

Mihaela Busuioc

Fălticeni, 24.11.2011
Nr. 73